

## Formularz oferty

.....  
*nazwa Oferenta*

.....  
*siedziba i adres Oferenta*

**Spółdzielnia Mieszkaniowa SENIOR  
im. dr Jadwigi Titz-Kosko w Gdyni**

### **OFERTA**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na realizację zamówienia, którego przedmiotem jest dzierżawa pomieszczeń (części gastronomicznej) i prowadzenie stołówki dla mieszkańców w budynku Spółdzielni w Gdyni przy ul. Chwarznieńskiej 136/138 składamy ofertę w postępowaniu przetargowym.

**1. Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej również jako SIWZ):**

**Cena ofertowa za dzierżawę pomieszczeń:**

a) netto..... zł/m<sup>2</sup> miesięcznie, **od dnia następnego po upływie terminu przewidywanego uruchomienia działalności przez Dzierżawcę w przedmiocie dzierżawy (produkcja i sprzedaż posiłków w prowadzonej stołówce) do upływu terminu przewidywanego dojścia stołówki do pełnej wydajności.**

- Do wskazanej powyżej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

a) netto..... zł/m<sup>2</sup> miesięcznie, **docelowo, od dnia następnego po upływie terminu przewidywanego dojścia przez stołówkę do pełnej wydajności.**

- Do wskazanej powyżej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
- Powyższa kwoty nie podlega zmianie z tytułu wzrostu lub obniżenia cen na rynku, w trakcie wykonywania zamówienia za wyjątkiem waloryzacji kwoty czynszu corocznie o wskaźnik cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2026 roku.

**2. Oferujemy średnią cenę dzienną za obiad oraz za pozostałe posiłki (na dzień zawarcia umowy):**

Śniadanie - ..... złotych brutto (z wliczonym ewentualnym podatkiem VAT)

Obiad - ..... złotych brutto (z wliczonym ewentualnym podatkiem VAT)

Kolacja - ..... złotych brutto (z wliczonym ewentualnym podatkiem VAT)

- Cena obejmuje wszystkie koszty związane z przygotowaniem posiłku (m.in. koszty zakupu produktów, ich dowozu, ugotowania).

**2. Termin przewidywanego uruchomienia (data) działalności przez Oferenta (produkcja i sprzedaż posiłków w prowadzonej stołówce) określamy na**

dzień - ..... **202... roku.**

***Pouczenie:*** Zgodnie z punktem 5. SIWZ termin nie może być dłuższy niż trzy miesiące od dnia rozpoczęcia obowiązywania umowy.

**3. Termin przewidywanego dojścia stołówki do pełnej wydajności (data) określamy**

na dzień - ..... **2025 roku.**

***Pouczenie:*** Zgodnie z punktem 5. SIWZ wskazany okres nie może być dłuższy niż sześć miesięcy, licząc od dnia następnego po upływie terminu przewidywanego uruchomienia działalności przez Oferenta w przedmiocie dzierżawy (produkcja i sprzedaż posiłków w prowadzonej stołówce).

4. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z warunkami przetargu, dokumentacją przetargową a w szczególności ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i Regulaminem Udzielania Zamówień i nie wnosimy do nich zastrzeżeń, oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia. Jesteśmy poinformowani o możliwości zapoznania się ze stanem pomieszczeń w terenie.
5. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy (**załącznik nr 2 do SIWZ**) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w umowie warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i umowy sporządzonej w oparciu o projekt umowy (**załącznik nr 2 do SIWZ**).
8. Oświadczamy, że posiadamy zdolności techniczne i finansowe do wykonania zamówienia.
9. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.
10. Oświadczamy, że wszystkie stronic naszej oferty wraz z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z ..... stronic.

11. Załącznikami do niniejszego druku „Oferta” są:

- Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo zaświadczenie o wpisie w CEIDG w formie dokumentu elektronicznego lub wydruku ze strony internetowej CEIDG – w zależności od formy prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę;
- Pełnomocnictwo - przypadku gdy upoważnienie osób podpisujących Ofertę do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenia o wpisie w CEIDG;
- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu przetargowym – **załącznik nr 6 do SIWZ**;
- Aktualne zaświadczenie /do trzech miesięcy od daty wystawienia/ Naczelnika Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych lub pisemne oświadczenie Oferenta;
- Aktualne zaświadczenie /do trzech miesięcy od daty wystawienia/ z ZUS-u o nie zaleganiu ze składkami za ubezpieczenie społeczne lub pisemne oświadczenie Oferenta;
- Kopię polisy ubezpieczeniowej OC lub innego dokumentu ubezpieczeniowego w zakresie prowadzonej działalności;
- Pisemny opis prowadzonej działalności ze wskazaniem m. in. doświadczenia, dotychczasowych sukcesów, i specjalizacji w zakresie branży gastronomicznej (np. kuchnia polska, włoska itp.), ilości punktów gastronomicznych z wyszczególnieniem ich rodzaju (np. bar, bistro i serwowanej tam kuchni), ilości pracowników i ich doświadczenia oraz planowanej ilości pracowników przeznaczonych do wykonania zamówienia;
- Dowód wpłaty wadium.
- Referencje (w tym również dyplomy uznania, nagrody), wykazujące renomę, doświadczenie w branży gastronomicznej. Referencje mogą również pochodzić od podmiotów, z którymi Oferent współpracował prowadząc działalność gospodarczą w obrocie żywnością;<sup>1</sup>
- Przykładowy tygodniowy jadłospis obejmujący śniadania, obiady, kolacje. <sup>2</sup>

.....  
.....

*(Podpis osób uprawnionych do reprezentowania i zaciągania zobowiązań w imieniu Oferenta)*

dnia, .....

Objaśnienia:

<sup>1</sup> referencje nie są obligatoryjne

<sup>2</sup> przykładowy tygodniowy jadłospis obejmujący śniadania, obiady, kolacje nie jest obligatoryjny